

Vyhodnocení vlivů ZÚR Jihomoravského kraje na životní prostředí

PLOCHY PRO VÝROBU

Plochy smíšené výrobní

PZ 1 – letiště Sever		
Specifikace záměru:	Tuřany, letiště Sever; vymezená plocha 210 ha	
Dotčené obce:	Brno	
Hlavní územní a environmentální limity a jejich možné ovlivnění:		
Obyvatelstvo (hluková zátěž):	Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší hlukovou zátěž v dané oblasti.	-1
Ovzduší:	Částečný překryv s oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší. Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší imisní zátěž v dané oblasti.	-1
Příroda a krajina:	Suburbanizace krajiny.	0
Voda:	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
Horninové prostředí:	--	0
ZPF:	Zábor půd (cca 35% tvoří půdy I. a II. TO).	-2
PUPFL:	--	0
Kulturní a historické hodnoty:	--	0
Opatření SEA:	Při upřesnění vymezení plochy v navazující ÚPD, v rámci projektového posuzování vlivů na ŽP (EIA) a v dalších fázích projektové dokumentace věnovat zvýšenou pozornost řešení těchto problémů: <ul style="list-style-type: none"> • Minimalizace vlivů hlukové zátěže na kvalitu obytného prostředí dotčených sídel; • Minimalizaci rozsahu záboru ZPF; • Minimalizaci vlivů na odtokové poměry v území. 	
Závěr:	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení výše uvedených opatření.	

PZ 2 – letiště Jih		
Specifikace záměru:	Tuřany, letiště Jih; vymezená plocha 169,5 ha	
Dotčené obce:	Brno	
Hlavní územní a environmentální limity a jejich možné ovlivnění:		
Obyvatelstvo (hluková zátěž):	Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší hlukovou zátěž v dané oblasti.	-1
Ovzduší:	Částečný překryv s oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší. Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší imisní zátěž v dané oblasti.	-1
Příroda a krajina:	Suburbanizace krajiny.	
Voda:	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění odtokových poměrů v území..	-1
Horninové prostředí:	--	0
ZPF:	Zábor půd převážně III. TO.	-1
PUPFL:	--	0
Kulturní a historické hodnoty:	--	0

PZ 2 – letiště Jih	
Opatření SEA:	Při upřesnění vymezení plochy v navazující ÚPD, v rámci projektového posuzování vlivů na ŽP (EIA) a v dalších fázích projektové dokumentace věnovat zvýšenou pozornost řešení těchto problémů: <ul style="list-style-type: none"> • Minimalizace vlivů hlukové zátěže na kvalitu obytného prostředí dotčených sídel; • Minimalizaci rozsahu záboru ZPF; • Minimalizaci vlivů na odtokové poměry v území.
Závěr:	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení výše uvedených opatření.

PZ 3 – CTPark Brno		
Specifikace záměru:	CTPark Brno South; vymezená plocha 81,5 ha	
Dotčené obce:	Šlapanice	
Hlavní územní a environmentální limity a jejich možné ovlivnění:		
Obyvatelstvo (hluková zátěž):	Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší hlukovou zátěž v dané oblasti.	-1
Ovzduší:	Částečný překryv s oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší. Výstavba průmyslové zóny představuje potenciaální zdroj zvýšené dopravy, která zvýší imisní zátěž v dané oblasti.	-1
Příroda a krajina:		
Voda:	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
Horninové prostředí:	--	0
ZPF:	Výrazný zábor půdy (85% půdy I. TO, 15% půdy II. TO).	-2
PUPFL:	--	0
Kulturní a historické hodnoty:	Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie.	0/-1
Opatření SEA:	Při upřesnění vymezení plochy v navazující ÚPD, v rámci projektového posuzování vlivů na ŽP (EIA) a v dalších fázích projektové dokumentace věnovat zvýšenou pozornost řešení těchto problémů: <ul style="list-style-type: none"> • Minimalizace vlivů hlukové zátěže na kvalitu obytného prostředí dotčených sídel; • Minimalizaci vlivů na odtokové poměry v území; • Minimalizaci rozsahu záboru ZPF. 	
Závěr:	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení výše uvedených opatření.	